



## Ihre berufliche Zukunft steht unter einem guten Stern.

Qualität, Kompetenz und Tradition – diese Kombination macht uns seit über 100 Jahren zu einem zuverlässigen Partner. Die Merbag Immobilien AG ist eine Liegenschaftsverwaltung mit Sitz in Schlieren. Sie ist Teil der Merbag-Gruppe, welche der führende Mercedes-Benz Vertreter in der Schweiz ist und zu den drei grössten Arbeitgebern der Schweizer Automobilbranche gehört.

Wir sind ein Team von rund 20 Personen und suchen per sofort oder nach Vereinbarung eine initiative und motivierte Person als

## Assistent Immobilienbewirtschaftung (Eigentümerseite) 100% (m/w)

### Ihre Aufgaben

- Unterstützung der Immobilienbewirtschaftung bei der administrativen und technischen Bewirtschaftung
- Selbstständige Erledigung von administrativen Arbeiten wie Vertrags- und Mutationswesen, Aktenverwaltung etc.
- Erstellen von Mietverträgen und Nachträgen, Einholen von Auskünften, Telefonverkehr und Korrespondenz mit Mietern, Handwerkern, Hauswarten und Eigentümern
- Erteilen, Koordinieren und Überwachen von Handwerkeraufträgen
- Kontrolle, Kontierung, Verarbeitung und Weiterbelastung von Kreditorenrechnungen
- Organisation und Durchführung von Wohnungsbesichtigungen, -abnahmen und -übergaben
- Mithilfe bei der Erstellung von Heiz- und Nebenkostenabrechnungen

### Ihr Profil

- Abgeschlossene kaufmännische Grundausbildung
- Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung in der Immobilienbewirtschaftung
- Hohe Selbstständigkeit, Flexibilität, Teamfähigkeit und Belastbarkeit
- Exakte, effiziente und verantwortungsvolle Arbeitsweise
- Freude am Umgang mit Menschen, kompetentes und professionelles Auftreten

### Unser Angebot

Es erwarten Sie interessante und abwechslungsreiche Aufgaben in einem modernen Betrieb. Wir bieten Ihnen ein dynamisches Arbeitsumfeld, in dem Sie Ihre Fähigkeiten und Ihr Engagement tagtäglich einbringen können. Sie profitieren von kurzen Entscheidungswegen und langfristigen Perspektiven. Sie profitieren von attraktiven Anstellungsbedingungen, gezielte Weiterbildungsmöglichkeiten, günstige Leasingkonditionen sowie fünf Wochen Ferien.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung an [jobs@merbag.ch](mailto:jobs@merbag.ch).

### MERBAG IMMOBILIEN AG

Zürcherstrasse 109 · 8952 Schlieren

T 044 732 52 22 · [jobs@merbag.ch](mailto:jobs@merbag.ch) · [www.merbag-immobilien.ch](http://www.merbag-immobilien.ch)

**MERBAG IMMOBILIEN AG**