

Die Merbag Immobilien AG ist eine Liegenschaftsverwaltung mit Sitz in Schlieren. Sie ist Teil der Merbag-Gruppe, welche auch der führende Mercedes-Benz Vertreter in der Schweiz ist und zu den drei grössten Arbeitgebern der Schweizer Automobilbranche gehört. Neben der Bewirtschaftung eigener Betriebsliegenschaften betreut das Unternehmen auch Mandate für Drittkunden.

Wir sind ein Team von 21 Personen und suchen für die Buchhaltung per sofort oder nach Vereinbarung eine initiative und versierte Person als

Teamleiter Liegenschaftsbuchhaltung 100% (m/w)

Ihre Aufgaben

- Führung eines Teams mit zwei Sachbearbeitern Immobilienbuchhaltung
- Leitung Finanz- und Rechnungswesen der Merbag Immobilien AG
- Leitung verschiedener Liegenschaftsbuchhaltungen (Wohn- und Geschäftsliegenschaften, Stockwerk- und Miteigentümergeinschaften oder übrige Mandate)
- Erstellung der Erwartungs- und Budgetrechnungen mit Unterstützung des Bewirtschaftungsteams
- Erarbeitung und Aufbereitung von Unternehmungs-Führungskennzahlen und Immobilienkennzahlen
- Begleitung Liegenschaftstransaktionen insbesondere im Hinblick auf die MWST
- Gesamte Abwicklung von Mehrwertsteuerabrechnungen inkl. Beratung
- Implementierung und jährliche Erstellung von Nebenkostenabrechnungen
- Abwicklung des Zahlungsverkehrs
- Mahn- und Inkassowesen
- Planung und Erstellung von diversen Reportings
- Vorbereitung und Begleitung von Revisionen aller Art (nach OR, MWST, Verrechnungssteuer, Sozialversicherungen)
- Betreuung Liegenschaftssoftware (Immotop der Firma W&W Informatik), Koordination Schnittstelle zu Abacus

Ihr Profil

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung mit mehrjähriger Praxiserfahrung in der Buchhaltung, unter anderem in der Liegenschaftsbuchhaltung
- Führungserfahrung erwünscht
- Sehr gute MS-Office Kenntnisse, W&W-Immotop und AS400 Kenntnisse von Vorteil
- Exakte und selbständige Arbeitsweise, vertrauenswürdig, belastbar, proaktiv, teamfähig und flexibel

Unser Angebot

Es erwarten Sie interessante und abwechslungsreiche Aufgaben in einem modernen Betrieb. Wir bieten Ihnen ein dynamisches Arbeitsumfeld, in dem Sie Ihre Fähigkeiten und Ihr Engagement tagtäglich einbringen. Sie profitieren von kurzen Entscheidungswegen und langfristigen Perspektiven.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung an jobs@merbag.ch. Für Fragen steht Ihnen Frau Alessandra Della Chiesa gerne unter Telefon 044 732 54 90 zur Verfügung.

Mercedes-Benz Automobil AG
Personalabteilung
Zürcherstrasse 109
8952 Schlieren
Telefon 044 732 54 90
www.merbag-immobilien.ch